



क्षेत्रीय कार्यालय
उत्तर प्रदेश प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, ग्रेटर नोएडा

ए-1, प्रथम तल, कॉमर्शियल काम्प्लेक्स, बीटा-2, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर
ई-मेल : rogreaternoida@uppcb.com, फोन/फैक्स- 0120-2321024

सन्दर्भ संख्या : 1195/NGT-32/2019

दिनांक : 23/11/19

सेवा में,

मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण,
नई दिल्ली

विषय: मेसर्स पैरामाउन्ट प्रोविल्ड प्रा0लि0, ग्रुप हाउसिंग परियोजना, पैरामाउन्ट गोल्फ फोरेस्ट, प्लॉट नं0- बी0जी0एच0-ए हाउसिंग सेक्टर यू0पी0एस0आई0डी0सी0, सूरजपुर, एक्सटेंशन, फेस-2, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर की स्थलीय निरीक्षण आख्या प्रेषण के सम्बन्ध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण, नई दिल्ली में दायर ओ0ए0 नं0- 725/2019 नरेश खटाना बनाम स्टेट ऑफ यू0पी0 में पारित आदेश दिनांक 18.09.19 में दिये गये निर्देशों के अनुसार केन्द्रीय प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, नई दिल्ली एवं उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, ग्रेटर नोएडा की गठित टीम द्वारा उक्त आदेशों के अनुपालनार्थ संयुक्त रूप से दिनांक 21.10.19 को उक्त संदर्भित परियोजना मेसर्स पैरामाउन्ट प्रोविल्ड प्रा0लि0, ग्रुप हाउसिंग परियोजना, पैरामाउन्ट गोल्फ फोरेस्ट, प्लॉट नं0- बी0जी0एच0-ए हाउसिंग सेक्टर यू0पी0एस0आई0डी0सी0, सूरजपुर, एक्सटेंशन, फेस-2, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर का निरीक्षण किया गया। निरीक्षण आख्या में दिये गये सुझावों के क्रियान्वयन कर अनुपालन आख्या प्रेषित करने हेतु उक्त संदर्भित ग्रुप हाउसिंग परियोजना को इस कार्यालय के पत्रांक 1195/एन0जी0टी0-32/19 दिनांक 22.11.19 द्वारा निर्देशित किया गया है। उक्त निरीक्षण आख्या महोदय की सेवा में इस पत्र के साथ संलग्न कर महोदय के अवलोकनार्थ एवं अग्रिम आवश्यक कार्यवाही हेतु सादर प्रेषित है।


संलग्नक: यथोपरि।

भवदीय,


(डॉ0 अर्चना द्विवेदी)
क्षेत्रीय अधिकारी

प्रतिलिपि:

1. मुख्य विधि अधिकारी, उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, लखनऊ को सूचनार्थ एवं अग्रिम आवश्यक कार्यवाही हेतु सादर प्रेषित।
2. मुख्य पर्यावरण अधिकारी, वृत्त-1, उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, लखनऊ को सूचनार्थ एवं अग्रिम आवश्यक कार्यवाही हेतु सादर प्रेषित।


क्षेत्रीय अधिकारी

मे0 पैरामाउन्ट प्रोपबिल्ड प्रा0लि0, ग्रुप हाउसिंग परियोजना "पैरामाउन्ट गोल्फफोरेस्ट" प्लॉट नं0- बी0जी0एच0-ए, हाउसिंग सेक्टर, यू0पी0एस0आई0डी0सी0, साइट-सी, सूरजपुर, एक्सटेंशन, फेस-1, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर की स्थलीय निरीक्षण आख्या।

मा0 राष्ट्रीय हरित अधिकरण, नई दिल्ली में दायर ओ0ए0 नं0- 725/2019 नरेश खटाना बनाम स्टेट ऑफ यू0पी0 में पारित आदेश दिनांक 18.09.19 के अनुपालन में केन्द्रीय प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, एव उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड की संयुक्त समिति ने संबन्धित परियोजना का निरीक्षण दिनांक 21.10.19 को किया। निरीक्षण के समय श्री सुमित राजपूत, प्रबन्धक परियोजना प्रतिनिधि के रूप में उपस्थित थे।

निरीक्षण के दौरान संयुक्त समिति के अवलोकन से निम्नलिखित तथ्य उजागर हुये।

1. उक्त ग्रुप हाउसिंग परियोजना प्लॉट नं0- बी0जी0एच0-ए, हाउसिंग सेक्टर, यू0पी0एस0आई0 डी0सी0, साइट-सी, सूरजपुर, एक्सटेंशन, फेस-1, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्धनगर पर स्थापित है। परियोजना को स्थापना हेतु प्लॉट एरिया 3667013 वर्ग मीटर, बिल्टअप एरिया 383946.77 वर्ग मीटर हेतु बोर्ड के पत्र सं0 एफ97380/सी-1/एन/एन0ओ0सी0-855/3/2012/4 दिनांक 05.01.12 द्वारा अनापत्ति प्रमाण-पत्र प्राप्त है।
2. परियोजना में वर्तमान में 1988 विला, 4 हाई राइज टावरों में कुल 360 फ्लैट व 2 टावरों में 1200 स्टूडियो अवगत कराये गये, जिसमें से वर्तमान में लगभग 1000 विला में एक्यूपेंसी अवगत करायी गयी है, टावरों में कोई एक्यूपेंसी नहीं है।
3. ग्रुप हाउसिंग परियोजना के विला व 4 हाई राइज टावरों से जनित घरेलू उत्प्रवाह के शुद्धीकरण हेतु परियोजना परिसर में 1200 कि0ली0/दिन (600 कि0ली0/दिन के दो फेस) क्षमता का Phytogrid Technology का एस0टी0पी0 स्थापित है। वर्तमान में परियोजना से जनित घरेलू उत्प्रवाह को एस0टी0पी0 के माध्यम से शुद्धीकृत कर परियोजना परिसर में ग्रीन बेल्ट की सिंचाई में प्रयोग तथा शेष को परिसर के बाहर निस्तारित किया जाता है। स्टूडियो अपार्टमेन्ट हेतु 275 कि0ली0/दिन क्षमता का पृथक एस0टी0पी0 निर्माणाधीन है। परियोजना को संचालन हेतु बोर्ड के पत्र सं0 3074/UPPCB/GreaterNoida(UPPCBRO)/CTO/water/GREATER NOIDA/2017 Dated : 28/02/2018 द्वारा सहमति जल एवं पत्र सं0 3061/UPPCB/ GreaterNoida(UPPCBRO)/CTO/air/GREATER NOIDA/2017 Dated : 28/02/2018 द्वारा सहमति वायु वैधता अवधि 31 दिसम्बर 2019 तक प्राप्त है।
4. निरीक्षण के दौरान 1200 कि0ली0/दिन क्षमता के एस0टी0पी0 का एक फेस (600 कि0ली0/दिन) कार्यरत तथा दूसरा फेस (600 कि0ली0/दिन) अण्डर मेन्टीनेंस पाया गया। परियोजना द्वारा एस0टी0पी0 परिसर में चिल्ड्रन पार्क व बोटिंग तालाब बनाया गया है। बोटिंग तालाब में एस0टी0पी0 का शुद्धीकृत जल डाला जाता है।
5. एस0टी0पी0 के शुद्धीकृत उत्प्रवाह को कृत्रिम तालाब में स्टोर कर बोटिंग, परिसर में ग्रीन बेल्ट की सिंचाई में उपयोग किया जाता है। निरीक्षण के दौरान एस0टी0पी0 का उत्प्रवाह का निस्तारण परियोजना से अण्डर ग्राउण्ड पाइप लाइन के माध्यम से परिसर के बाहर लगभग 50 मीटर की दूरी पर स्थित ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण की स्टोर्म वॉटर ड्रैन में पाया गया। परिसर के बाहर स्टोर्म वॉटर ड्रैन में निस्तारण के पश्चात जल एकत्रित होकर तालाब में मिल जाता है। एस0टी0पी0 का शुद्धीकृत निस्तारित उत्प्रवाह तथा अण्डर ग्राउण्ड पाइप लाइन के माध्यम से ग्रेटर नोएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण ड्रैन में निस्तारित उत्प्रवाह का नमूना एकत्रित कर विश्लेषण हेतु केन्द्रीय प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, नई दिल्ली की प्रयोगशाला में जमा कराया गया।

6. प्रयोगशाला से नमूने के आख्या प्राप्त है, जिसके अनुसार प्रचालक निम्नवत् हैं-

| S. No. | Sample Location | pH | COD | BOD | TSS | NH ₃ -N | PH ₄ -P |
|--------|--|------|-----|-----|----------|--------------------|--------------------|
| 1. | एस0टी0पी0 आउटलेट तालाब मे निस्तारण से पहले | 7.32 | 39 | 10 | BDL(<10) | 31 | 3.83 |
| 2. | परिसर के बाहर स्टोर्म वॉटर ड्रेन मे निस्तारण परा | 7.48 | 48 | 09 | 29 | 26 | 3.62 |

| S. No. | Sample Location | Cd (mg/L) | Co (mg/L) | Cr (mg/L) | Cu (mg/L) | Fe (mg/L) | Mn (mg/L) | Ni (mg/L) | Pb (mg/L) | Sb (mg/L) | Zn (mg/L) |
|--------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 1. | एस0टी0पी0 आउटलेट तालाब मे निस्तारण से पहले | BDL | BDL | BDL | BDL | 0.10 | 0.17 | BDL | BDL | BDL | BDL |
| 2. | परिसर के बाहर स्टोर्म वॉटर ड्रेन मे निस्तारण परा | BDL | BDL | BDL | BDL | 0.46 | 0.11 | BDL | BDL | BDL | 0.03 |

| S. No. | Sample Code | Total Coliform MPN/100ml | Fecal Coliform MPN/100ml |
|--------|--|--------------------------|--------------------------|
| 1. | एस0टी0पी0 आउटलेट तालाब मे निस्तारण से पहले | 78 X 10 ⁴ | 78 X 10 ⁴ |
| 2. | परिसर के बाहर स्टोर्म वॉटर ड्रेन मे निस्तारण परा | 92 X 10 ⁵ | 22 X 10 ⁵ |

7. परियोजना में बोरेवेल के द्वारा भूजल का उपयोग किया जा रहा है, जिसके लिए अधिकृत स्वीकृति नहीं ली गयी है।
8. निरीक्षण के दौरान परियोजना में निवास कर रहे लोगों से वार्ता की गयी, उनके द्वारा अवगत कराया गया कि बिल्डर द्वारा एस0टी0पी0 परिसर में चिल्ड्रेन पार्क होने व एस0टी0पी0 उत्प्रवाह को बोटिंग पाउण्ड में भरने से बद्बू की समस्या रहती है तथा परियोजना परिसर का ड्रेनेज सिस्टम सही न होने के कारण बरसात के दिनों में एस0टी0पी0 का पानी ओवर फ्लो होकर घरों के सामने एकत्रित हो जाता है।
9. निरीक्षण के दौरान परियोजना के उपस्थित प्रतिनिधि से एस0टी0पी0 का फ्लो चार्ट, डिजाइन डिटेल, लॉगबुक, पर्यावरणीय स्वीकृति की प्रति इत्यादि उपलब्ध कराने हेतु कहा गया, परन्तु उनके द्वारा कोई साक्ष्य उपलब्ध नहीं कराया गया।
10. फोटोग्राफ Annexure 1 मे संलग्न है

परिणाम और सिफारिशें

1. एस0टी0पी0 का से एकत्रित नमूने संचालन के लिए सहमति (सीटीओ) में निर्धारित मानको बीओडी-30 एमजी/ली, सीओडी 250 एमजी/ली, टीएसएस-100 एमजी/ली का अनुपालन कर रहा है।
2. परियोजना प्रतिनिधि द्वारा एस0टी0पी0 का फ्लो चार्ट, डिजाइन डिटेल्, इत्यादि उपलब्ध नहीं कराया गया है जिससे एस0टी0पी0 की क्षमता का आकलन नहीं किया जा सका है।
3. एस0टी0पी0 के Inlet एवं Outlet पर फ्लो मिटर लगाया जाए एवं लोग बूक में ट्रीटमेंट की सभी जानकारी रिकॉर्ड करी जाए।
4. बॉरेवेल के लिए अंधिकृत स्वीकृति ली जाए एवं बॉरेवेल में फ्लो मिटर लगाया जाए।
5. एस0टी0पी0 के जल के शुद्धीकृत उत्प्रवाह का उपयोग CPEEHO के Recycle and Reuse दिशा निर्देशों के अनुसार किया किया जाए (Annexure -II) एवं स्टोर्म वॉटर ड्रैन में इसका निस्तारण न किया जाए।
6. एस0टी0पी0 का शुद्धीकृत उत्प्रवाह को कृत्रिम तालाब में भंडारण कर बोटिंग के लिए उपयोग किया जा रहा है। किन्तु Total Coliform & Fecal Coliform की नमूने में पाई गयी मात्रा स्वास्थ्य के लिए घातक है। एस0टी0पी0 का शुद्धीकृत जल कीटाणुशोधन (Disinfection treatment) के पश्चात ही तालाब में बोटिंग के लिए उपयोग में लाना चाहिए ताकि बच्चों का किटाणु से कोई संपर्क नहीं हो सके।
7. चिल्ड्रन पार्क को एस0टी0पी0 के ऊपर से हटा कर किसी दुसरे स्थान पर बनाना चाहिए एवं परियोजना का ड्रैनेज सिस्टम सुधारा जाए।



(किशन सिंह)
अवर अभियन्ता
उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड,
ग्रेंटर नोएडा



(एच0सी0 जोशी)
सहायक वैज्ञानिक अधिकारी
उ0प्र0 प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड,
ग्रेंटर नोएडा



(दानिश मीना)
वैज्ञानिक-बी
केंद्रीय प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड,
नई दिल्ली





Annexure-I



(600 कि०ली०/दिन) एस०टी०पी० अण्डर मेन्टीनेंस



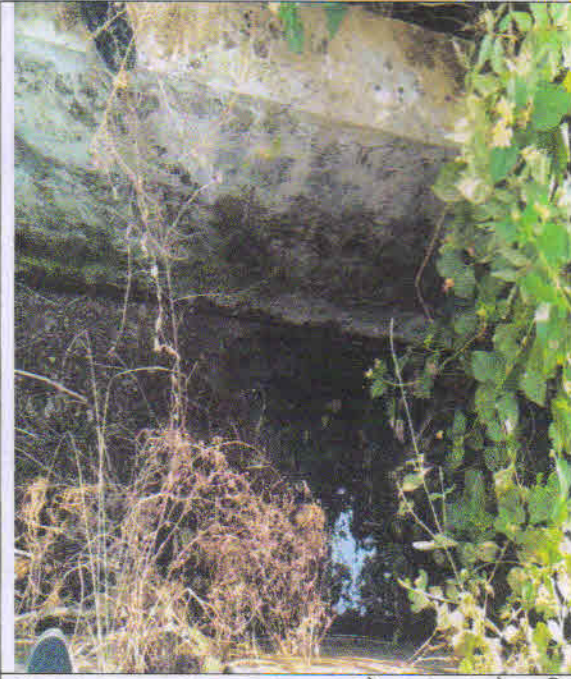
(600 कि०ली०/दिन) phytogrid एस०टी०पी०



परिसर के अंदर कृत्रिम तालाब बोटिंग के लिए



एस०टी०पी० इनलेट इन चिल्ड्रन पार्क ~



अण्डर ग्राउण्ड पाइप लाइन के माध्यम से परिसर के बाहर स्टोर्म वॉटर ड्रैन में निस्तारण



स्टोर्म वॉटर ड्रैन से परिसर के बाहर एस0टी0पी0 पानी का जमावा

Ksingh
(J/E)

A.S.O

Table 7.19 Recommended norms of treated sewage quality for specified activities at point of use

| Parameter | Toilet flushing | Fire protection | Vehicle Exterior washing | Non-contact impoundments | Landscaping, Horticulture & Agriculture | | |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|--------------------------|--------------------------|---|------------------|-----------------------|
| | | | | | Horticulture, Golf course | Non edible crops | Crops which are eaten |
| | | | | | raw | cooked | |
| 1 Turbidity (NTU) | <2 | <2 | <2 | <2 | <2 | <2 | AA |
| 2 SS | nil | nil | nil | nil | AA | <2 | AA |
| 3 TDS | | | | | 30 | nil | 30 |
| 4 pH | | | | | | | 2100 |
| 5 Temperature °C | | | | | | | 6.5 to 8.3 |
| 6 Oil & Grease | 10 | nil | nil | nil | 10 | 10 | Ambient |
| 7 Minimum Residual Chlorine | 1 | 1 | 1 | 0.5 | 1 | nil | nil |
| 8 Total Kjeldahl Nitrogen as N | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 9 BOD | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 10 COD | AA | AA | AA | AA | AA | AA | 20 |
| 11 Dissolved Phosphorous as P | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 5 | AA |
| 12 Nitrate Nitrogen as N | 10 | 10 | 10 | 5 | 10 | 10 | 2 |
| 13 Faecal Coliform in 100 ml | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | Nil | 10 |
| 14 Helminthic Eggs / litre | AA | AA | AA | AA | AA | AA | Nil |
| 15 Colour | Colourless | Colourless | Colourless | Colourless | Colourless | Colourless | 230 |
| 16 Odour | Colourless | Colourless | Colourless | Colourless | Colourless | Colourless | <1 |

Aseptic which means not septic and no foul odour

All units in mg/l unless specified; AA-as arising when other parameters are satisfied;
A tolerance of plus 5% is allowable when yearly average values are considered.